

安心のコミコミ価格（全モデル/全棟標準）

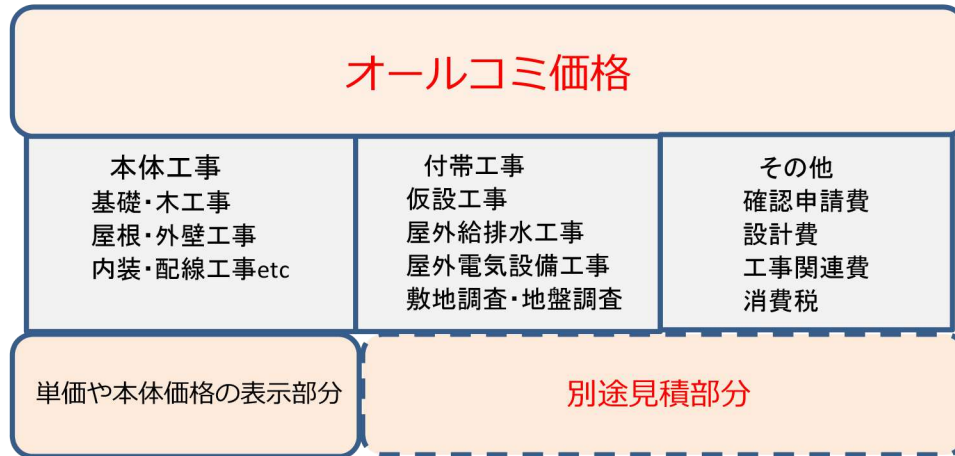
わかりにくい住宅の価格

家を建て始めたら、いろいろな費用が発生し結局予算オーバーに、こんな話をお客様からよく聞かれます。坪単価や本体価格には、付帯工事や設計費、地盤調査費、照明器具や諸経費などが含まれていないためです。これでは見積もりを取るまで、いったいいくらかかるのかわかりません。住宅の価格を明確にし「予算どおりの家づくり」を実現できます。

ジョーイホームは安心の価格

ジョーイホームの表示価格は、地盤調査から始まって本体工事、設備工事、屋外給排水工事から、全室照明、さらには消費税まで、すべて含んだ安心のコミコミ価格です。もちろん自然素材を使った完全自由設計で、安心・安全なこだわりの家づくりをお応えいたします。

ジョーイホームの場合



これら全てが含まれています

住宅には全モデル・全棟、下記すべての費用が本体価格に含まれています。

工事関連費用

本体工事費	付帯工事費	その他
土工・基礎工事	敷地調査費	プラン設計費
木工事	地盤調査費	建築確認申請費
屋根・板金工事	仮設工事費	現場管理費
外壁工事	屋外電気工事	工事保険、営業経費など
内装工事	屋外給排水工事	消費税 (10%)
建具 (内・外) 工事	廃材処分費	
左官工事		
タイル工事		
洗工事		
雑工事		
電気設備工事		
給排水衛生設備工事		
全室照明器具		

設備・仕様

ほの香シリーズ

自然素材 | 自由設計 | 省エネ等級4 | 高気密・断熱 | 構造計算 | 全室LED照明

自由設計参考プラン価格
1,570万円～

お客様ご要望に合わせ、価格内で間取りやデザインの変更可能です

標準設備		主要仕様
システムキッチン	リクシル	桧無垢4寸柱・土台 (外部)
I Hクッキングヒーター		高気密・高断熱仕様
食器洗い乾燥機		外壁サイディング16
システムバス	TOTOサザナ	屋根材カラーベスト
洗面化粧台	リクシルW = 750	エコボロン防蟻・防腐
エコキュート	370L	内装・珪藻土塗り壁
玄関断熱ドア	三協アルミ	天井・杉羽目板張り
断熱サッシ	三協アルミ	無垢材床フローリング
全室建具・窓枠	リヴェルノ	オール電化
全室LED照明	プラン商品	
各室収納・階段	リヴェルノ	
カラーモニター付インターホン		
タンクレストイレ	TOTO	
トイレ手洗い器	TOTO	

【参考プラン】



【1F】



【2F】

建物施工面積99.79㎡ (30.19坪)